

Acta N° 006/2025

Sesión Preparatoria – 10/12/2025

Siendo las 10.00 hs del día miércoles 10 de diciembre de 2025, se reúnen en el Recinto del Honorable Concejo Municipal de San Jerónimo Norte, sito en calle San Martín 687, los Concejales Valeria Marengo, Andrea Casco, Mariela Albrecht, Lucía Tione y Marcos Donnet. Habiendo quórum legal se da inicio a la Sesión Preparatoria N° 06 del Año 2025.

Luego de eso la Presidente Andrea Casco dice: “Buenos días a todos. Buen día a Concejales en función, Concejales electos, familias, vecinos, medios de comunicación, que tengan todos muy buenos días y bienvenidos al Honorable Consejo Municipal. Hoy vamos a desarrollar la Sesión Preparatoria N° 6, donde tomarán sus cargos los tres concejales electos por la ciudadanía el 29 de junio de 2025. Me corresponde presidir provisoriamente esta sesión, conforme a lo establecido en el artículo 2° del Reglamento Interno de este Concejo, y hasta tanto se constituya formalmente el Cuerpo para el período 2025-2026. Siendo la fecha establecida y habiendo quórum, damos inicio a la Sesión Preparatoria N° 6 del 2025 del Honorable Concejo Municipal de San Jerónimo Norte. Invito a los presentes a ponerse de pie para proceder al izamiento de nuestra bandera nacional a cargo de la Concejala Lucía Tione”.

La Concejala Lucía Tione procede al izamiento de la Bandera.

La Presidente continúa: “Hoy vivimos un momento importante para nuestra ciudad, porque cada renovación de este Cuerpo, no es sólo un cambio de nombres, sino una oportunidad para fortalecer las instituciones y reafirmar nuestro compromiso con la comunidad. Quiero expresar el reconocimiento a los Concejales que hoy culminan su mandato, y agradezco profundamente el tiempo dedicado, el trabajo y el aporte que cada uno realizó desde sus convicciones y miradas. Más allá de las diferencias naturales de la política, lo que permanece es el valor del servicio público y la responsabilidad con la que ejercieron estas bancas. A quienes hoy comienzan un nuevo período, quiero darles la bienvenida y recordarles algo esencial. Estas bancas no nos pertenecen, son de los vecinos. Son ellos quienes, con su voto, confiaron en que nosotros los representaremos con seriedad, respeto y honestidad. El rol del concejal, es central en la vida institucional. Somos la voz del vecino, el equilibrio democrático, el control necesario y la mano que acompaña cuando corresponde. Cada decisión que tomamos en este recinto impacta directamente en la vida de las personas, y por eso exige

compromiso, humildad y responsabilidad. Los invito a que, en cada sesión, en cada proyecto y en cada voto recuerden por qué están aquí y para quién están aquí. Que mantengamos siempre un Concejo plural, respetuoso, transparente y enfocado en el bienestar de San Jerónimo Norte. Deseo que este nuevo período legislativo, nos encuentre trabajando con diálogo, institucionalidad y el profundo sentido de servicio que nuestra comunidad merece. A continuación, daremos lectura al Decreto de convocatoria para la Sesión Preparatoria N° 6, mediante el cual se cita a los Concejales electos”.

La Presidente procede a dar lectura al mismo.

La Presidente dice: “Antes de proceder a la incorporación de los nuevos Concejales, corresponde dar cumplimiento a lo establecido en la Ley Orgánica de Municipalidades N° 2756 y en nuestro Reglamento Interno. Todos los miembros del Cuerpo, los Concejales del período saliente y los electos al período entrante, quedarán constituidos en Comisión Especial de Poderes para verificar la validez de los diplomas y documentación presentada por los Concejales nombrados por el Tribunal Electoral. Invito y pongo a consideración del Cuerpo la conformación de la Comisión Especial de Poderes...”

Se procede a la Votación. **Aprobado por unanimidad.**

La Presidente continúa: “Ahora invito a los Concejales nuevos y a los que estamos acá, a dirigimos a Secretaría para la verificación de la documentación”.

Se reúne la Comisión de Poderes en Secretaría.

Luego vuelven todos.

La Presidente dice: “Continuando con esta Sesión Preparatoria, se dará lectura al Dictamen de la Comisión de Poderes...”

La Presidente procede a dar lectura al Dictamen de la Comisión de Poderes

Luego dice: “Se pone a consideración del Cuerpo la aprobación del Dictamen de la Comisión Especial de Poderes...”

Se procede a la votación. **Aprobado por unanimidad.**

La Presidente dice: “Aprobado el Dictamen, se autoriza el ingreso formal de los Concejales electos al recinto y bueno, despedimos a los Concejales salientes. Muchas gracias...”

Los Concejales salientes se retiran.

Aplausos.

La Presidente continúa: “A continuación, procederemos a tomar juramento a los nuevos Concejales. Cabe destacar que la jura se realizará de acuerdo a lo que prescribe la nueva Constitución Provincial, aprobada en septiembre del 2025”.

La Presidente procede a tomar juramento a Federico Salzmann:

- Federico Salzmann ¿Jura usted desempeñar fielmente el cargo de Concejal y obrar en un todo de conformidad con lo que prescribe la ley y la nueva Constitución Provincial?
- Sí, juro.
- Si así no lo hicieres, que la ley y la Constitución de la Provincia Invencible de Santa Fe se lo demanden. Felicidades...”

Aplausos.

La Presidente dice: “Invitamos a Natalia Zenclussen...”

La Presidente procede a tomar juramento a Natalia Zenclussen:

- Natalia Zenclussen: ¿Jura usted desempeñar fielmente el cargo de Concejal y obrar en un todo de conformidad con lo que prescribe la ley y la nueva Constitución Provincial?
- Sí, juro.
- Si así no lo hicieres, que la ley y la Constitución de la Provincia Invencible de Santa Fe se lo demanden. Felicidades...”

Aplausos.

Luego la Presidente invita a Maximiliano Albrecht a jurar.

La Presidente procede a tomar juramento a Maximiliano Albrecht:

- Maximiliano Albrecht: ¿Jura usted desempeñar fielmente el cargo de Concejal y obrar en un todo de conformidad con lo que prescribe la ley y la nueva Constitución Provincial?
- Sí, juro.
- Si así no lo hicieres, que la ley y la Constitución de la Provincia Invencible de Santa Fe se lo demanden. Felicidades...”

Aplausos.

La Concejal Andrea Casco: “A partir de este momento, los Concejales ya comienzan a ejercer sus funciones. Bienvenidos a todos...”

Los nuevos Concejales responden: “ Muchas gracias...”

La Presidente continúa: “Continuando con el Orden del Día, procederemos a elegir las autoridades del Cuerpo para el período legislativo 2025-2026. Presidente, Vicepresidente 1º y Vicepresidente 2º. Invito a quien quiera proponer alguna moción...”

El Concejal Marcos Donnet dice: “Pido la palabra como Bloque, presentamos a Maximiliano Albrecht como Presidente...”

La Concejal Casco dice: “Pido la palabra. Sugiero que sea Federico Salzmann el Presidente del Concejo...Si les parece, vamos a votar...Primero vamos a votar la moción de Maximiliano y después la de Federico...”

Se procede a la votación por la Presidencia de Maximiliano Albrecht: **2 Votos Positivos** (Donnet y Albrecht).

Se procede a la votación por la Presidencia de Federico Salzmann: **3 Votos Positivos** (Casco, Zenclussen y Salzmann).

La Concejal Andrea Casco dice: “Queda Federico Salzmann **por mayoría**. Ahora vamos a continuar con la elección del Vicepresidente 1º. También si alguno tiene alguna moción para hacer...”

Pide la palabra el Concejal Donnet y dice: “Presidente, también como Bloque presentamos a Maxi Vicepresidente 1º...”

La Presidente dice: “Bueno...”

Pide la palabra el Concejal Salzmann y dice: “Propongo a Andrea Casco como Vicepresidente 1º...”

Se procede a la votación de Maximiliano Albrecht como Vicepresidente 1º: **2 Votos Positivos** (Donnet y Albrecht).

Se procede a la votación de Andrea Casco como Vicepresidente 1º: **3 Votos Positivos** (Casco, Zenclussen y Salzmann).

La Presidente dice: “Queda Andrea Casco como Vicepresidente 1º del Honorable Concejo. Ahora vamos a votar al Vicepresidente 2º...”

Pide la palabra el Concejal Donnet y dice: “Bueno, buscando una representatividad dentro de las autoridades, postulamos a Maximiliano para Vicepresidente 2º...”

Pide la palabra el Concejal Salzmán y dice: “Estamos de acuerdo con que Maxi sea el Vicepresidente 2º, así que...”

La Presidente dice: “Vamos a votarlo entonces...”

Se procede a la votación de Maximiliano Albrecht como Vicepresidente 2º. Aprobado por unanimidad.

La Presidente dice: “Entonces quedaría, Presidente de este período 2025-2026, Federico Salzman, Vicepresidente 1º, quien les habla, Andrea Casco, y Vicepresidente 2º, Maximiliano Albrecht. Ahora entonces, vamos a hacer el juramento de las nuevas autoridades. Yo le voy a tomar juramento al Presidente, y después el Presidente tomará juramento a los dos Vicepresidentes que siguen...”

La Concejal Andrea Casco procede a tomar juramento a Federico Salzmán y dice:

- Federico Salzmán ¿Jura usted desempeñar fielmente el cargo de Presidente y obrar en un todo de conformidad con lo que prescribe la ley y la nueva Constitución Provincial?
- Sí, juro.
- Si así no lo hicieras, que la ley y la Constitución de la Provincia Invencible de Santa Fe se lo demanden.”

Aplausos.

Luego el Presidente Federico Salzmán procede a tomar juramento a la Concejal Andrea Casco y dice:

- Andrea Casco: ¿Jura usted desempeñar fielmente el cargo de Vicepresidente 1º y obrar en un todo de conformidad con lo que prescribe la ley y la nueva Constitución Provincial?
- Sí, juro.
- Si así no lo hicieras, que la ley y la Constitución de la Provincia Invencible de Santa Fe se lo demanden...”

Aplausos.

Luego el Presidente Federico Salzmänn procede a tomar juramento al Concejal Maximiliano Albrecht y dice:

- Maximiliano Albrecht: ¿Jura usted desempeñar fielmente el cargo de Vicepresidente 2º y obrar en un todo de conformidad con lo que prescribe la ley y la nueva Constitución Provincial?
- Sí, juro.
- Si así no lo hicieres, que la ley y la Constitución de la Provincia Invencible de Santa Fe se lo demanden...”

Aplausos.

El Presidente Federico Salzmänn dice: “Bueno, ya constituido como Presidente de este Honorable Concejo Municipal, le quiero agradecer a todas las personas que se hicieron presentes hoy en este Concejo, a los medios, a las autoridades municipales, a los familiares, amigos, en fin, a todo el público presente, gracias, porque es un día muy importante para todos nosotros, asumir nuestra función en este Concejo. Quiero también agradecer a mis compañeros del Concejo, a los demás Concejales que me honran con ser Presidente de este Honorable Concejo Municipal, y les quiero decir que realmente es un honor para mí presidir este Concejo, y vamos a trabajar mucho para el mismo. Le quiero agradecer también, a todas las personas que posibilitaron que hoy estemos acá nosotros, a todos los que nos ayudaron en la campaña, a todas las personas de la lista, a las personas que fueron a fiscalizar, a todos los que estuvieron desde lo más mínimo a lo más grande, colaborando, para que podamos acceder a estas dos bancas, a estas “dos nuevas bancas” en la última elección. También agradecerle al Gobernador, Maxi Pullaro, a la Diputada Provincial Jimena Senn, a Carlos Volpato y a todo el equipo de la Provincia, que nos acompañó en el proceso eleccionario y que trabajó junto a nosotros. Y gracias a eso, pudimos ser la opción más votada en las últimas elecciones y como decía antes, nos permitió tener dos bancas y tener esa representatividad hoy aquí en el Concejo. También le quiero agradecer a cada uno de los ciudadanos de San Jerónimo Norte, a aquellas personas que todos los días salen a trabajar en nuestra ciudad, a aquellas personas que trabajan en instituciones, en los clubes, en fin, al ciudadano. Ya sea que nos hayan acompañado con el voto en la última elección o no, sepan que todo este Concejo está para ustedes. Y les quiero no solo agradecer, sino quiero comprometerlos a que nos busquen, a que nos llamen, a que nos paren por la calle, a que nos cuenten sus problemas, que nos cuenten sus inquietudes, que nos cuenten en qué podemos mejorar la ciudad, qué podemos aportar todos desde su lugar. Creo que es lo más importante que tenemos, es conocer qué quiere cada uno de los vecinos y el vecino es el que vive día a día en su barrio, está en su casa, en su calle y conoce la problemática. Así que los comprometo a que vengan al Concejo, que

“usen” el Concejo, que vamos a estar abiertos para brindarles soluciones. Y también les quiero decir a toda la sociedad en general, que nosotros fuimos muy claros en la campaña y venimos a proponer cuestiones fundamentales: “Diálogo”, no solo por el hecho de dialogar, sino para obtener consensos y para que de esos consensos salgan normas que le faciliten la vida al ciudadano de San Jerónimo Norte. Así que esto es lo que les vengo a decir hoy, siendo ya Presidente del Honorable Concejo Municipal. Les quiero ceder ahora las palabras a mis compañeros, si quieren expresar algo...”

Pide la palabra la Concejala Natalia Zenclussen y dice: “Yo preparé unas palabras para no olvidarme nada de lo que quería decir, así que voy a hacer uso de la palabra, si me lo permiten. Señora Intendente, autoridades presentes, colegas Concejales, representantes de instituciones y queridos vecinos de San Jerónimo Norte... Hoy es un verdadero honor y una enorme responsabilidad, representar a los vecinos de esta localidad, junto con esta banca. En este momento no es solo un acto formal, para mí significa la confianza de una comunidad que quiero profundamente, y a la que deseo devolverle con trabajo y compromiso todo lo que me ha dado. San Jerónimo Norte es una ciudad que late con fuerza junto a su gente. Cada barrio, cada familia, cada historia que nos cruza todos los días, nos recuerda por qué elegimos este camino. Por eso nuestro compromiso es escuchar, estar cerca, conocer la realidad, la realidad cotidiana de cada vecino, transformar esas vivencias en proyectos concretos y que hagan una diferencia real. Que nunca se nos olvide que estamos aquí para resolver problemas reales, de personas reales. No para discusiones abstractas entre partidos, sino para acompañar la vida cotidiana de cada uno. La del que abre su negocio temprano, la de la familia que se esfuerza por llegar a fin de mes, la del joven que sueña con un futuro en este pueblo, en nuestra querida ciudad, la del adulto mayor que merece vivir tranquilo y en paz. En una comunidad como la nuestra, la política se ve y se siente todos los días. Por eso les pido que nos señalen, que nos marquen los errores, como dijo recién Federico, que nos exijan... Ese diálogo sincero es lo que fortalece la democracia y es la forma más clara de asegurarnos que nunca perdamos la vista de todo lo esencial. Nuestro compromiso es sencillo, es “sencillo de decir”, claro, pero es “enorme de cumplir”. Trabajar todos los días por “un San Jerónimo Norte mejor”. Un San Jerónimo Norte que siga creando y creciendo sin perder su identidad. Que abrace a quienes lo habitan y que mire hacia adelante con mucha, pero mucha esperanza. Quiero agradecer profundamente la confianza depositada en mí, a mi familia, que es mi sostén y mi motor. A quienes me acompañaron en este camino con palabras de aliento, con trabajo silencioso, con gestos que valen más que cualquier discurso. Y a cada vecino que, con un comentario, una inquietud o un abrazo me recordó por qué vale la pena “comprometerse”. Y es por lo que estoy acá. Asumo este cargo con

emoción, con respeto y con la convicción de que juntos podemos construir una ciudad mucho más justa, más humana y más solidaria. Gracias”.

Aplausos.

Pide la palabra el Concejal Albrecht y dice: “Voy a ser muy cortito y conciso. Me gustaría que esto que se dijo lo podamos sostener en el tiempo, que realmente trabajemos para los vecinos del San Jerónimo Norte, que es lo que los vecinos están esperando. Yo quiero agradecer a esos vecinos que nos acompañaron. Quiero agradecer a ese que piensa distinto, y tiene la voluntad de pararme por la calle y manifestármelo, dándome su punto de vista. Eso se llama “confianza” y es la confianza que esos vecinos depositaron hoy en este Concejo. No nos olvidemos de esa confianza y no nos olvidemos de los vecinos. Dejemos de lado las mezquindades políticas y trabajemos por San Jerónimo, para que San Jerónimo crezca. Yo quiero invitar a todos los vecinos, como ustedes dijeron, a que se acerquen, a que manifiesten sus inquietudes, a que nos marquen los errores y nos ayuden a hacer crecer a San Jerónimo. Muchas gracias”.

Aplausos.

El Presidente dice: “No sé si los Concejales quieren...” -mira a Andrea y a Marcos-.

El Concejal Donnet dice: “No, por mí esta bien...”

La Concejal Casco dice: “No... yo ya lo dije al inicio de la sesión, pero bueno, bienvenidos a todos y por un año de mucho trabajo”.

El Concejal Donnet dice: “Palabras de bienvenida para mí también...”

Los Concejales agradecen.

El Presidente dice: “...ya hemos llegado al fin de la sesión. Les quiero decir a todo el Cuerpo de Concejales que en estos días nos estaremos reuniendo para la constitución de las nuevas Comisiones. Así que los vamos a convocar desde la presidencia. Y bueno, también invitar a Maxi, para arriar la bandera y ya dar por finalizada esta primera sesión.

El Concejal Albrecht procede al arriamiento de la Bandera.

Siendo las 10.32 se da por finalizada esta sesión.